

La elegancia, el confort y el buen gusto son las constantes en la línea Clásica, llena de detalles y adaptable a todos los climas.

## VENTAJAS ESTRUCTURALES

- ↳ Viga de amarre en concreto 20x25
- ↳ Placa en concreto de 10cm de espesor
- ↳ Estructura sismo resistente
- ↳ Mampostería bloque # 4
- ↳ Cielo raso térmico acústico con altura a viga de amarre de 2.40. cielo raso en capilla en las habitaciones y zonas sociales.
- ↳ Pañete rustico sabanero
- ↳ Pintura: vinilo lavable
- ↳ Cubierta en teja de barro residencial sobre teja eternit a 4 aguas
- ↳ Entrepiso en concreto reforzado e impermeabilizado de acuerdo al proyecto.
- ↳ Madera abarco de rio o chanul.
- ↳ Viáticos y hospedaje de personal

## VENTAJAS EN INSTALACIONES

- ↳ Instalaciones eléctricas en tubería PVC
- ↳ Tablero automáticos circuitos
- ↳ 3 tomas dobles y un aplique de pared para la habitación principal.
- ↳ 3 tomas y un aplique de pared en cada habitación:
- ↳ 3 tomas para computador, y 2 tomas aterrizadas.
- ↳ 1 salida de televisión por cada habitación.
- ↳ 3 salidas de teléfono.
- ↳ 1 toma interruptor y 1 aplique para cada baño.
- ↳ 8 luces exteriores para casas superiores a 300mts<sup>2</sup>.
- ↳ 6 Luces exteriores para casas entre 200 y 299mts<sup>2</sup>
- ↳ Instalaciones hidráulicas en tubería PVC para agua fría
- ↳ CPVC para agua caliente.
- ↳ Desagües tubería de PVC
- ↳ Calentador de paso eléctrico o a gas
- ↳ Pisos en tablón de gres vitrificado de 30x30, en zona de servicios, cocina, y zonas de circulación. En salas, habitaciones y zonas íntimas, alfombra acrílica de 9 mm de espesor pavco, o similar o madera laminada trafico 31.

- ↳ Guarda escoba en cerámica o madera.
- ↳ Vidrios espesor 4mm y 5mm
- ↳ Cerraduras picaporte en hierro.
- ↳ Basculantes en aluminio.
- ↳ 4 Llaves de jardín.
- ↳ Barandas forja de hierro.
- ↳ Nichos en toda la casa en cerámica



## CARPINTERIA LINEA BENHABITAT

- ↳ Portón principal en madera maciza con candado anticado.
- ↳ Dos ventanas en madera y vidrio biselado bajo cubierta de acuerdo al proyecto.
- ↳ Puertas de comunicación a una altura de 2.20, en madera maciza con picaportes en hierro anticado, para habitaciones.
- ↳ Closet Para la habitación principal dos (2) cajoneras con un (1) entrepaño superior una (1) puerta doble superior, una (1) puerta doble y doble bolillo; para las otras habitaciones, una (1) cajonera, un (1) entrepaño superior, (1) una puerta doble con doble bolillo; según proyecto.

## COCINA

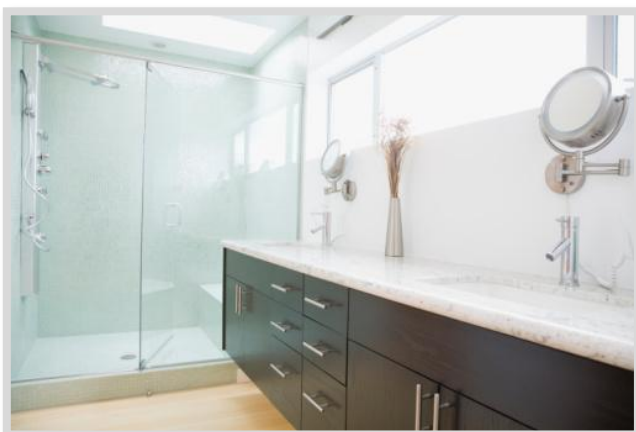
- ↘ Estufa Haceb o similar de 5 puestos de empotrar.
- ↘ Horno Haceb o similar de empotrar.
- ↘ Mueble de cocina en madera con tapa en granito verde abatuba con doble poceta
- ↘ Barra con tapa de en madera maciza de 6 cm de espesor.
- ↘ Mueble en madera sobre la barra.
- ↘ Mesa de trabajo con tapa en acero inoxidable.
- ↘ Cenefa Zuleija pintada a mano.
- ↘ Zona de ropas enchapada en Antik según proyecto.

## BAÑOS

- ↘ Totalmente enchapados en cerámica línea Antik,
- ↘ Aparatos sanitarios Corona. Línea máximo o similar.
- ↘ Mueble de baño con tapa de mármol y lavamanos de empotrar en todos los baños excluyendo el baño del servicio.
- ↘ Ducha teléfono en los baños privados.
- ↘ Divisiones de baño en vidrio templado en todos los baños, excluyendo el baño del servicio.
- ↘ Espejos enmarcados en madera.
- ↘ Grifería Gricol línea francesa o similar.

## VENTAJAS ADMINISTRATIVAS

- ↘ Póliza manejo de anticipo
- ↘ Póliza de estabilidad de obra
- ↘ 28 años de experiencia
- ↘ Diseño personalizado
- ↘ Desde un comienzo usted sabe el valor de su casa: tiempo fijo, precio fijo.



*Construimos tus sueños...*